

Curso Especializado ((▶)) **virtual**
zoom

Elaboración de Planos **Municipales y Registrales**

23 INICIO
Mayo



90 Hrs.
Académicas



Duración:
3 Sesiones



Sábado
11 am - 1 pm



»» SOBRE EL CURSO

En el Perú, el desarrollo ordenado de nuestras ciudades depende de una herramienta fundamental: el plano. Este documento no es solo una representación gráfica de un terreno, sino el eje sobre el cual las municipalidades ejercen su autoridad y servicio al ciudadano. Su importancia radica en tres funciones críticas que todo gestor público y profesional inmobiliario debe conocer: Seguridad Jurídica y Control Urbano, Sostenibilidad Fiscal, Saneamiento y Modernización.

En este curso, exploraremos cómo la correcta elaboración, lectura y validación de estos planos transforma la administración municipal en una gestión más transparente, técnica y orientada al desarrollo sostenible de nuestra comunidad.

PLANA DOCENTE



Arquitecto
**MARCOS
CARBAJAL**

MODALIDAD ((▶))

VIRTUAL EN VIVO

Acceso total a través de nuestra Aula Virtual donde podrá hacer sus preguntas escritas u orales en vivo, además contará con todos los materiales académicos (PPT, Lecturas, formatos, jurisprudencias, etc), así mismo tendrán acceso a las grabaciones las 24 hrs y por todo un año desde que acaba el diplomado.



Duración: 3 sesiones (3 semanas)

PLAN DE ESTUDIO

SESIÓN 1: 23/05

✓ ELABORACIÓN Y LECTURA DE PLANOS PARA TRÁMITES MUNICIPALES Y/O REGISTRALES:

- Visación de planos y búsquedas catastrales.
- Prescripción adquisitiva de dominio notarial y/o judicial.
- Independización de propiedad horizontal.
- Subdivisión de lotes.
- Acumulación de lotes.
- Declaratoria de fábrica.

SESIÓN 2: 30/05

✓ ELABORACIÓN Y LECTURA DE PLANOS INCLUIDOS EN FORMALIZACIONES MASIVAS I:

- Prescripción adquisitiva de dominio y/o tracto sucesivo de posesiones informales.

ELABORACIÓN Y LECTURA DE PLANOS INCLUIDOS EN FORMALIZACIONES MASIVAS II:

- Saneamiento físico legal de posesiones informales.
- Propiedad del estado.
- Habilitación urbana de oficio.



SESIÓN 3: 06/06

✓ ELABORACIÓN Y LECTURA DE PLANOS PARA TRÁMITES MUNICIPALES, LICENCIAS, PERMISOS:

- Licencias de funcionamiento.
- Licencia de edificación
- Conformidad de obra y declaratoria de edificación.
- Licencia de habilitación urbana.
- Recepción de obras.

INVERSIÓN ÚNICA



BENEFICIOS



Seminarios gratuitos durante todo un año.



Sorteos de becas y medias becas.



Entidad especializada única y exclusivamente en la formación de saneadores en todo el Perú.



Acceso a nuestras plataformas virtuales las 24 hrs del día para consolidar lo aprendido, hasta por 6 meses finalizado el programa.



Material de docentes y lecturas por cada tema.



Descuento de hasta 20% en los próximos programas.

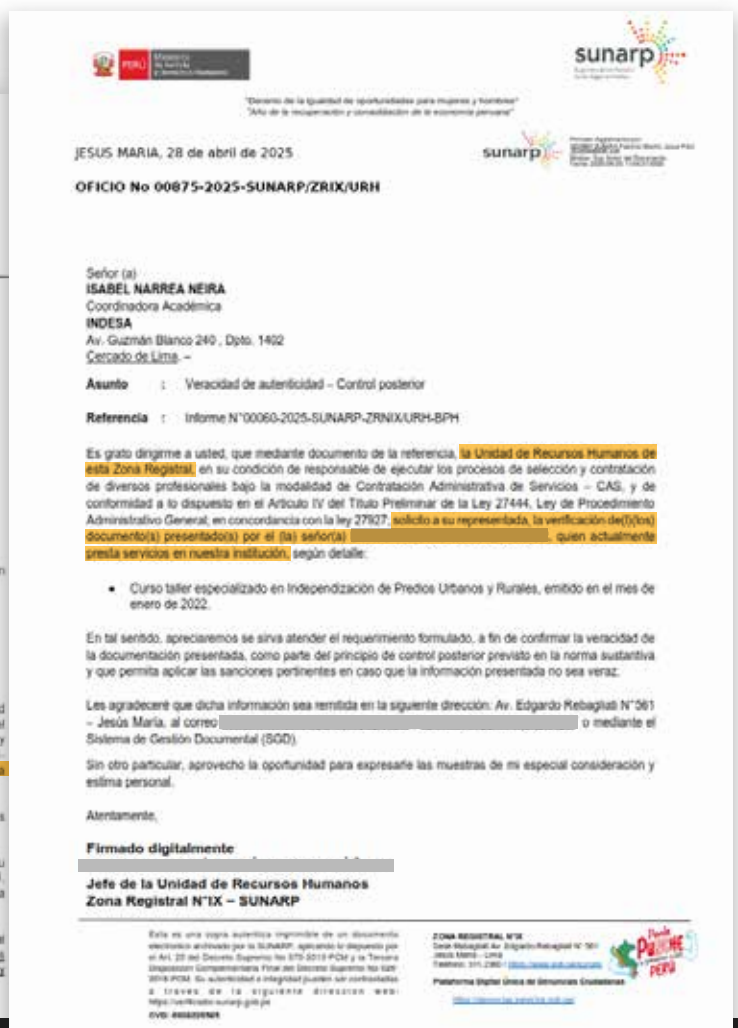


Incorporación a nuestro grupo privado de whatsapp donde se compartiran las ultimas modificaciones, clases y material gratuito.

*** LOS ACCESOS AL ZOOM SE ENVIARÁN POR WHATSAPP Y POR CORREO.

VALIDACIÓN DEL CURSO

“Empresas y Entidades del Estado **confirman**
la **postulación** de nuestros egresados”



+930

PROGRAMAS
ejecutados

+10.6k

ALUMNOS
capacitados

+135

ENTIDADES
capacitadas

+7

AÑOS de
experiencia

CERTIFICACIÓN



A NOMBRE DE INDESA

“Instituto de Saneamiento y Regularización de Predios”

-  Certificado por 90 horas académicas a nombre del “Instituto de Saneamiento y Regularización de Predios”.
-  CERTIFICACIÓN (opcional):
 - Certificación con el Ilustre **“Colegio de Abogados del Callao”** adicional s/30.00.
-  En caso desee certificado en físico lo deberá solicitar al correo informes.indesa@gmail.com
-  Fecha de emisión y entrega de certificados: **A partir del 15 DÍAS HÁBILES culminada la última sesión.**



***Si se encuentra en el interior del país enviaremos el certificado través de Olva Courier a la agencia central de su distrito y/o provincia. INCLUIAMOS EL COSTO DE ENVÍO.

***No se acepta devolución, salvo incumplimiento del servicio.

***Lima recoger en oficina: Av Guzman Blanco 240 , Cercado de Lima.

PASOS A SEGUIR



PASO 1

Descargue la FICHA DE INSCRIPCIÓN anexa y llene sus datos.



PASO 2

Realizar el depósito a una de las cuentas bancarias vía agentes, banco o transferencias.



PASO 3

Enviar el voucher y ficha de inscripción al correo informes.indesa@gmail.com / informes@indesa.edu.pe o fotografiado al Whatsapp 952 225 479 o 966 022 727

DEPÓSITO O TRANSFERENCIA

BANCO	N DE CUENTA
	Representante Legal: Juan Manuel Canicela Pineda: Cta. de ahorros: 0011 0814 0231209234/ CCI: 011 814 000231209234 15
	Representante Legal: Juan Manuel Canicela Pineda: Cta. de ahorros: 1 93-90081 244054 / CCI: 002-1 93-1 90081 244054-1 3
	Instituto de Saneamiento y Regularización Predial Cuenta de ahorro: 04 085 81 3957 / CCI: 01 8 000 00408581 3957 05



Escanéame

CEL: 954 132 474

Juan Manuel Canicela Pineda



01 903 3668

informes@indesa.edu.pe

Av. Guzman Blanco 240
Cercado de Lima



INDESA



01 903 3668



informes@indesa.edu.pe



Av. Guzman Blanco 240
Cercado de Lima