

CURSO ESPECIALIZADO

ANÁLISIS DE RIESGO

CON FINES DE FORMALIZACIÓN



Duración:
6 Sesiones



Modalidad:
VIRTUAL En VIVO*



Certificación:
70 hrs



Horario:
Miércoles y Viernes
7:00 a 9:30 pm

22
SEPT.

SOBRE EL CURSO

Hoy en día, los análisis ya no se limitan solamente a la naturaleza como causante de desastres naturales sino que también estudian el rol de las sociedades, de sus formas de producción y de vida, de sus modelos de desarrollo para, así, integrar los resultados de estos estudios y análisis a las correspondientes estrategias de protección. En el presente programa se especifica estas actividades para fines de poder sanear y titular predios que superen estas limitaciones. Por lo tanto se concibe al análisis de riesgo para fines de formalización como un instrumento fundamental de la gestión de riesgo y del manejo de desastres que sirve de base para implementar las medidas preventivas y de gestión predial.

OBJETIVOS

1

Identificación de los peligros naturales y humanos

2

Recomendaciones preventivas para mitigar riesgos existentes.



3

Cómo elaborar un análisis de riesgo para formalización y la diferencia con una evaluación de riesgo.

PROFESORES**ING. TATIANA RÍOS DUAREZ**

Arquitecta Colegiada, Verificador Común y Catastral, inscrita en el Índice de Verificador Catastral del SNCP-SUNARP, con más de 10 años trabajando en Instituciones Públicas como COFOPRI y Municipalidades, Privadas como notarías y constructoras, con experiencia acciones previas al Saneamiento (Diagnóstico) y en el Saneamiento Físico Legal de Predios Urbanos y Rurales, como Inmatriculaciones, subdivisiones, independización, rectificaciones, prescripciones tanto masivo como individual, con especialización y capacitación en múltiples cursos referidos al saneamiento, con manejo de software especializados en el rubro como el Arcgis y el Autocad, además del manejo de plataformas virtuales de los diferentes geos portales del estado como SICARV-MINAGRI, SIGDA-MINCU, GEOLLAQTA-COFOPR, SINGRID-CE-NEPRED, GEOCATMIN y GEOHIDRO-ANA..

**ARQ. JANYTZA BUSTAMANTE**

Evaluadora de riesgos certificada por CENEPRED. Arquitecta evaluadora de riesgos por fenómenos naturales programa Trabaja Perú- Unidad Zonal La Libertad 2020). Responsable de Asistencia Técnica y Supervisión de Proyectos. Verificador PAL/Responsable CAD-GIS de la Base Gráfica Rural /Responsable de Área de Adjudicaciones de Predios Onerosos /Responsable del Asesoramiento y Capacitación en la Elaboración de los Informes de Análisis de Riesgos -ADR. Arquitecta Especialista en Proyectos en la Sub Gerencia de Planeamiento y Acondicionamiento Territorial. Arquitecto Asistente de Proyectos de Inversión Pública en el Despacho de la Gobernación



**DR. JUAN GONZALES**

Ingeniero Civil con Maestría en Ciencias, línea en Ordenamiento Territorial y Gestión del Riesgo de Desastres, con Doctorado en Ciencias, mención Gestión Ambiental y Recursos Naturales. Cuento con más de 20 años de experiencia profesional, desempeñándome en entidades públicas gubernamentales y educativas, así como en entidades privadas a través de consultorías. Amplio conocimiento y experiencia en la gestión, formulación y dirección de proyectos, planeamiento y presupuesto público, así como en gestión de riesgos. Prevencionista Diplomado (MYS-UNC), Inspector Técnico de Seguridad en Edificaciones (ITSE), acreditado por el Ministerio de Vivienda y Evaluador del Riesgo Originado por Fenómenos Naturales (EVAR), acreditado por el CENEPRED.

MODALIDAD**VIRTUAL** | (Transmisión en Vivo 🎥)

Acceso total a través de nuestra Aula Virtual donde podrá hacer sus preguntas escritas u orales en vivo, además contará con todos los materiales académicos (PPT, Lecturas, formatos, jurisprudencias, etc), así mismo tendrán acceso a todas las grabaciones las 24 horas .



TEMARIO**SESIÓN I: 22/09****✓ ANTECEDENTES Y BASE NORMATIVA DE LA GESTIÓN DE RIESGO DE DESASTRES**

- GLOSARIO DE TÉRMINOS
- Normativa de la gestión de riesgo de desastres y de análisis de riesgo (ADR) con fines de formalización, vigente al año 2022:
- DL-1202-Modica DL 803 Acceso propiedad formal
 - Normas Gestión del Riesgo de Desastres Perú
 - R.M.-020-2020-vivienda
 - RM_020-2020-VIVIENDA, etc.
- Responsables y competencias en la ADR.
- Ámbito de aplicación del ADR.
- Perfil de los profesionales a cargo de la elaboración de un Análisis de Riesgo (ADR).

**SESIÓN II: 27/09****✓ DIAGNOSTICO Y PROCEDIMIENTO EN UN ANALISIS DE RIESGO**

- Procedimiento técnico de análisis de riesgo (adr) con fines de formalización.
 - I. Identificación del peligro
 - II. Análisis de la vulnerabilidad
 - III. Cálculo de riesgo
 - IV. Comunicación del riesgo
- Desarrollo de casos
 - Caso de Centro Poblado
 - Caso de urbanización popular
 - Caso de Asentamiento Humano



SESIÓN III: 29/09

✓ **DESARROLLO DE LA ESTRUCTURA DEL INFORME DE ANÁLISIS DE RIESGO SEGÚN LA RM_020-2020-VIVIENDA.**

- Condiciones generales (posesiones informales) para el informe técnico
- Requisitos y datos previos del informe técnico
- **Coformación del expediente**
 - Objetivo General
 - Antecedentes
 - Marco Normativo
 - Ubicación
 - Aspectos Físicos
 - Aspectos Sociales
 - Aspectos Económicos
 - Aspectos Ambientales
- **Observaciones frecuentes**



SESIÓN IV: 04/10

✓ **Evaluación de Riesgos (EVAR)**

- **Ambito de aplicación:**
 - Marco Normativo
 - Tipos de informes
 - Objetivos
 - Metodología
 - Reconocimiento de campo
 - Levantamiento de información
 - Ambito de aplicación
- Diferencia entre análisis de Riesgo (ADR) y evaluación de riesgo (EVAR):
 - Niveles de peligro
 - Niveles de Vulnerabilidad
 - Niveles de Riesgo
- Desarrollo de casos para evaluar comparaciones

SESIÓN V: 06/10

✓ USO DE GEOPORTALES PARA EL ANÁLISIS DE RIESGO

- Elaboración de planos temáticos para descartar la imposibilidad de formalizar predios
- Definición y usos de las plataformas SIGRID, GEOLLAQTA, GEOCATMIN, SICAR.
- Aplicaciones de los geoportales SIGRID, GEOLLAQTA, GEOCATMIN, SICAR.
- Definición de capas y leyendas de los geo portal SIGRID, GEOLLAQTA, GEOCATMIN, SICAR.
- Exportar imágenes e imprimir áreas en consulta de los geo portales SIGRID, GEOLLAQTA, -GEOCATMIN, SICAR.
- Superposiciones de polígonos en los geo portales GEOLLAQTA y GEOCATMIN SIGRID, GEOLLAQTA, GEOCATMIN, SICAR.

OBSEQUIOS

Entrega de **MANUAL PARA LA EVALUACIÓN DE RIESGOS POR FENOMENOS NATURALES**



(SE COMPARTIRÁ LA VERSIÓN DIGITAL)

INSCRÍBETE AL 14 DE SEPT. Y GANA UN



SEMINARIO ESPECIALIZADO



Transmisión en VIVO (📺)

INVERSIÓN UNICA

PRECIO REGULAR: ~~s/200.00~~

INVERSIÓN
s/189.00

**Precios no incluye IGV
si desea factura*

PRONTO PAGO

s/139.00

(Hasta el 14 de Septiembre)



**PRECIO CORPORATIVO Y
ESTUDIANTES PREGRADO**

s/129.00

(Desde 03 inscritos)

INICIO



**MIÉRCOLES
Y VIERNES 22/09**

HORARIO

7:00 PM a 9:30PM



informes@indesa.edu.pe
informes.indesa@gmail.com
www.indesa.edu.pe



966 856 919
(01) 7616258



Av Guzman Blanco 580 , interior
202 - Cercado de Lima

BENEFICIOS

- ✓ Seminarios gratuitos durante todo un año.
- ✓ Sorteos de becas y medias becas.
- ✓ Entidad especializada única y exclusivamente en la formación de saneadores en todo el Perú.
- ✓ Acceso a nuestras plataformas virtuales las 24 hrs del día para consolidar lo aprendido, hasta por 6 meses finalizado el programa.
- ✓ Material de docentes y lecturas por cada tema.
- ✓ Descuento de hasta 20% en los próximos programas.
- ✓ Entérate 1ro con INDESA: Actualización normativa interdiario a través de nuestro PORTAL TÉCNICO JURÍDICO (ver en la web o Fan page).
- ✓ Incorporación a nuestro grupo privado de whatsapp donde se compartiran las ultimas modificaciones, clases y material gratuito.
- ✓ Acceso a cientos de jurisprudencia selecta sobre Saneamiento Predial + 500.

***** LOS ACCESOS AL ZOOM SE ENVIARÁN POR WHATSAPP Y POR CORREO.**

CERTIFICACIÓN

A NOMBRE DE INDESA
"Instituto de Saneamiento y Regularización de Predios"

- ✓ Certificado por 70 horas académicas a nombre del "Instituto de Saneamiento y Regularización de Predios".
- ✓ CERTIFICACIÓN (opcional):
- Certificación con el Ilustre "Colegio de Abogados del Callao" adicional s/30.00.
- ✓ En caso desee certificado en físico lo deberá solicitar al correo informes.indesa@gmail.com
- ✓ Fecha de emisión y entrega de certificados: A partir del **13 DE OCTUBRE DEL 2023.**



****Si se encuentra en el interior del país enviaremos el certificado través de Olva Courier a la agencia central de su distrito y/o provincia. INCLUIMOS EL COSTO DE ENVÍO.*

****No se acepta devolución, salvo incumplimiento del servicio.*

****Lima recoger en oficina: Av Guzman Blanco 580 , interior 202 Cercado de Lima.*

PASO A SEGUIR

PASO 1

Descargue la **FICHA DE INSCRIPCIÓN** anexa y llene sus datos.

2

PASO 2

Realizar el depósito a una de las cuentas bancarias vía agentes, banco o transferencias.

3

PASO 3

Enviar el voucher y ficha de inscripción al correo informes.indesa@gmail.com / informes@indesa.edu.pe o fotografiado al Whatsapp **952 225 479 o 966 022 727**

DEPÓSITO O TRANSFERENCIA



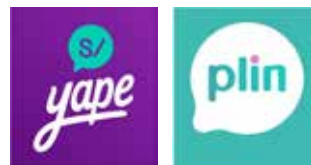
Representante Legal: Juan Manuel
Canicela Pineda:
Cta. de ahorros: 0011 0814 0231209234/
CCI: 011 814 000231209234 15



Representante Legal: Juan Manuel
Canicela Pineda:
Cta. de ahorros: 1 93-90081 244054 /
CCI: 002-1 93-1 90081 244054-1 3



Instituto de Saneamiento y
Regularización Predial
Cuenta de ahorro: 04 085 81 3957 /
CCI: 01 8 000 00408581 3957 05



CEL: 954 132 474
Juan Manuel Canicela Pineda

☎ 01 761 6258

✉ informes@indesa.edu.pe

📍 Av. Guzman Blanco 580
Cercado de Lima